

Referat fra bestyrelsesmøde i Sognethuset, Kirkevej i Dåstrup, mandag den 3. december 2012

Deltagere: Erik K., Lars(sup), Finn, Jørn, Erik O., Christian(sup), Arne og Kim.

Afbud: Jan G., Niels-Peter(sup).

1. Referat fra bestyrelsesmøde den 3. september 2012 blev godkendt og underskrevet.

2. Information fra formanden:

2.1. Information fra formanden:

Formanden orienterer:

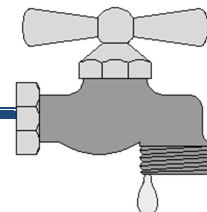
a. Jysk Vandrensning:

Rensning af rentvandstanke samt reaktionstank- og iltningstårn, herunder inspektion af rentvandstanke (billeder) og reaktionstanken - alt for stor efter nugældende opfattelser jeg har efterfølgende (nov2012) aftalt besøg af Vand & Teknik fra Århus, som har lavet nogle iltningsanlæg i rustfri stål, som sikrer en bedre hygiejne. når vi ser et overslag kommer jeg tilbage med en indstilling til mulig løsning.

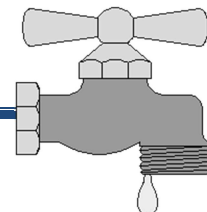
b. Repareret revne i iltningstårn samt i reaktionstankens overside (under gulvet)

Christiansen & Essenbæk, Glostrup udførte specialløsning i beton, men der er stadig vand på gulvet ovenover reaktionstanken og ned ad væggen i inspektionsgangen.

- c. Fjernet gammelt rør i tank1 (efterladt af Dahlgaard med en gummimembran under et jerndæksel på ydersiden af tanken. Tillige er røret til tidligere udtag til brandvæsenet fjernet. Muren er lukket og hul i gulvet også.
- d. Ny udluftningsstuds til renavandstank2, skal sikre ren luft ind og overskydende ud, uden insekter kan komme ind i tanken. Kurt havde givet det gamle rør en bandagemuffe, men når det tærer i overfladen, må det også forventes at det vil ske i bunden ovenpå tanken.
- e. Måler på beforderingspumper, skal sikre at vi kan afgøre, hvornår der er behov for servicering af pumperne, inden de står af. Installeret i 2008. Ej service til nu.
- f. Nyt ur til filterskylleprocessen har afsløret af styringen af skyldningen af filteret ikke fungerer som forudsat, vi har anvendt en del elektrikertimer til fejlfinding og rettelse. En løsning er forhåbentlig på vej, ellers ser det ud som om vi har starten til en ny automatikløsning indenfor kort tid. Filtersand er formentligt skiftet for 10-12 år siden. Pt. skylles hver onsdag kl. 13.
- g. Nyt tag til bygningen fra 1938 Stoltenberg har udført jfr. tilbud tag med rejsning og isolering på loftet. Der lavet en inspektionsluke så vi kan observere evt. uventede boende gæster på loftet. Afløb til græs, viser det sig, at det ikke er godt nok, må vi nok lave en fascine på begge sider af værket. Nyt tag udført til tilbudspris.
- h. Nyt tag på udhuset, erstattet det gamle pappladetag med stålplader samt sat hegn mod nr. 28 bag skuret. Skuret er fra 1971.
- i. Lys på siden af huset mod udhuset og i udhuset. Lyset tændes og slukkes på kontakt udendørs på vandværksbygningen lige om hjørnet. I skuret tændes automatisk. Kan slukkes med afbryder, hvis det er for lyst.
- j. Vi har fundet revne indvendig i fundamentet i inspektionsgangen mellem reaktionstank og rentvandstank1, observeres. Iflg. murer Svend Thomsen kan der være utæthed i tanken, medens saltudtrækket på ydervæggen er en normal reaktion. Er der fugt langs fundamentet ?? skal følges.
- k. Der er nye tider på vej. Første del er, at Jørn og Arne har deltaget i fvd's hygiejne-kursus den 23.-24. oktober. Kurset afsluttes med en prøve hvor man skal svare rigtigt på 16 af 20 spørgsmål. Begge har bestået. Nye regler for drift af vandværker er på vej til ikrafttræden i 2016. Inden da skal vi have



- vores vandværkspasser på driftskursus (3 dage) og hygiejnekursus (2 dage) samt have iværksat et logningssystem, som sikrer at den gamle sorte lommebog kan sendes på pension. Mere følger i de kommende måneder. Der bliver stillet større krav til såvel vandværkets personale som vore håndværkere, som kommer i de røde zoner. Under kurset var jeg på et besøg i Fløng, hvor vi så zone-opdelingen i et vandværk fra sidst i '60'erne, som er blevet renoveret gennem de seneste år.
- l. Dansemyg kan fjernes. Sådan udtalte den ene instruktør på hygiejnekurset i Tune. Jeg aftalte med Jens Ejnar Kristensen, Krüger, at han skulle besøge os og påvise mulige kilder til nye myg. Ved et besøg den 21. november, fik jeg ros for værket generelt, men i filterrummet er der to overløbsrør, som løber til kloak. De står åbne og modtagelige for nye myg, så jeg afventer et tilbud på nogle kontraventiler, som sikrer overløbet, men mod indkomne insekter og dyr. Arbejdet skal udføres af Jysk Vandrensning. Hvorfor har Dahlgaard ikke fremkommet med et lignende forslag? de har jo trods alt været i bygningen siden opførelsen i 1986. Jeg har fundet flere tilbud fra fortiden hvor Dahlgaard har lovet at få has på myggene ved varme og i 2010 fik til lov til at prøve, uden resultat. Det bliver spændende at se om det nu kan lykkes.
 - m. Pejling den 1. nov. gennemført, 28.-29.- oktober (Christian og Jan). Opdeling af Pejling i boring 1 og 3, samt boring 2 separat, da boring 1 og 2 muligvis påvirker hinanden.
 - n. Sektionsventiler motioneret – Status mangler fra Erik O samt Kim.
 - o. Markeringspæle opsættes snarest af Grøn eller Kurt.
 - p. Næste kontrol af sektionsventiler i marts/april måned. Husk opmåling af spindlers størrelse.
 - q. Nye vandmålere til bestyrelsen mv. 20 stk. første måler installeret den 1.aug. på Dåstrup Skole, fjernaflæst den 31. okt 2012 og meldt Dåstrup Skole, at den har et merbrug. Den næste er installeret hos Finn og resten kommer i uge 48/49 2013, så vi kan afprøve fjernaflæsningen. Hjemmodul undersøges til mødet. Kamstrup målere skal vi have erfaringer med bl.a. trådløs aflæsning i brønde mv.
 - r. Plan for udskiftning af målere i 2013-2016. Foreslår at vi følger Finn's oplæg,
 - s. Investeringsoversigt, bilag vedlægges, første udkast, med forbehold for fejl og mangler og som inspiration, jeg ser frem til at høre bestyrelsens bemærkninger til oplægget.
 - t. Ex. repræsentantskabsmøde i Vandrådet i Roskilde afholdt 22.nov.2012. Der blev foretaget valg af nyt bestyrelsesmedlem, Anders Nielsen, Ramsømagle samt suppleant, Søren Rasmussen, Viby Dal. Efter en gang suppe og en enkelt øl, blev der orienteret om produktion af el via solpaneler. Mødet blev afsluttet med et foredrag om Jyllinge Vand's anvendelse af sms. Købet er baseret på en kontrakt med en udbyder som forestår tildeling af relevante mobilnumre. Start prisen er 8.000 kr. og det koster derudover 800 kr. pr måned samt 20 øre pr sms. Jyllinge har 2400 forbrugere og godt 4000 mobilnumre. For at opdatere listen kan man via hjemmesiden til- og afmelde numre. Virksomhedsmobiler er ikke omfattet.
 - u. Budget 2013 - Finn skal i gang med at lave et oplæg til februar mødet. Forslag modtages gerne senest i januar
 - Honorar til formand og kasserer skal revurderes og sættes op
 - Der skal regnes på investeringsoversigten
 - Hvilke serviceopgaver er der til 2013?
 - v. Klage fra Ingeborgvej 8 - målerbrønd hæver sig – formanden har afvist at vandværket har noget ansvar herfor. JFr. regulativet er det grundejers ansvar fra skel og vandværkets i vej- og sti. Målerbrønd findes på klagers matrikel.
 - w. Ekstraordinært forbrug pga. hjælpsom håndværker fejl. Det er grundejers ansvar hvad der sker med vandinstallationen på grunden og vandværkets udenfor. Når man beder en håndværker om at gøre et eller andet fritager det ikke grundejer for ansvar i forhold til vandværket. Men hvad med følgeomkostningerne. I år har vi haft 2 sager. Roskilde Kommune bemærker, at deres pumpestation



pumper 40 m³ ekstra pr. døgn i 2 døgn og melder det til DVV. Roskilde Forsyning vil sende regning til grundejer for pumpning af ekstra afløb.

2.2. Vandpasser information:

2.2.1. Affugter, har ikke klaret opgaven i sommer. Overvåget Vi har pt. for høj luftfugtighed 57-58%.. Nyt afgangsrør (affugtet varm luft) ned i kælder til rentvandspumperne afprøves nu. Skal muligvis suppleres med dugpunktsstyring til ca. 4.000 kr. I sommer har vi lejet Murer Svend Thomsens mobile affugter i 15 dage.

2.2.2. Trappen til hoveddøren tilpasset med trin ned på siden af huset. Udført af Ole Madsen.

2.2.3.Repr.af brud Hasselvænget og Sø. Svenstrup Byvej

2.2.4.Repr.af ventil

----- Byveje nr.4 Udskiftning af ventil på Kirstenvej.

2.3. Kasserer information:

Indtægter er bedre end budgettet. Ca. 60.000 kr., hvilket svarer til den ekstra 1 kr. pr. 1m³ vand, som er opkrævet i 2012. Finn har sendt 4 lukkebreve. 2 er vendt tilbage og har betalt. De 2 andre har meldt tilbage.

3. Beslutning om plan/ændring af plan:

3.1. Oplæg til ny hjemmeside blev fremlagt af Kim. Kim arbejder videre og laver oplæg/hjemmeside, så hjemmesiden kan beskrives i den husomdelte forårsinformation fra DVV. Herefter bliver den gamle hjemmeside kun brugt til indtastning af vandmåler-aflæsning. Kontakt-information skal på forsiden.

3.2. Investeringsoversigt(udkast 2012) for de kommende år 2013-19(bilag) er ok. Dog kan rækkefølge ændres. Der skal sættes tal på og fordeles over årene.

3.3. Beredskabsplan. Arne har lavet beredskabsplan alá Odsherred og den findes på DVV's hjemmeside. Beredskabsplanerne skal opdateres hvert år. Skabelon for beredskabsplan kun findes hos Roskilde Kommune. Kommentarer til beredskabsplanen kan gives til Arne inden marts 2013. Skal godkendes på næste års konstitueringsmøde og revurderes hvert år.

4. Eventuelt

4.1. Mødeplan for 2013 udsendes af Arne, når lokale er ok

4.2. Pilevænget. Vandplante i ledning ifølge analyser.

4.3. Erik K. informerede om kortlæsningskursus afholdt af Naturstyrelsen. Det var så som så med udbyttet.

4.4. Krüger Handlingsplan: Kontraventiler for filterafløb skal laves i 2012 eller snarest.

4.5. Næste bestyrelsesmøde den 4. februar 2012

Hvem tager tager brød, øl og vand med til næste møde?.

Pejling 26.-27. januar ??

Referent: Kim Møller Nielsen